



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



SETTORE PIANIFICAZIONE E LAVORI PUBBLICI

**INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO GARIBALDI SITO IN SANTA MARIA CAPUA VETERE AL CORSO GARIBALDI**

*Intervento finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - Interventi per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000 euro.*

Importo complessivo a base d'asta € 197.645,03 di cui euro € 2.529,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Costo Manodopera € 32.461,32

**Procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021**

**AVVISO APPALTO AGGIUDICATO**

(art. 98 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.)

**CUP: F94J22000090001 CIG: 9525244004**

- 1. SOGGETTO ATTUATORE:** Comune di Santa Maria Capua Vetere, via Albana, 85 Ex Istituto Lucarelli - Santa Maria Capua Vetere (CE) - telefono 0823/813111 –  
Posta Elettronica Certificata (PEC): [protocollo@santamariacv.postecert.it](mailto:protocollo@santamariacv.postecert.it)  
sito: [www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it](http://www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it)
- 2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** per l'espletamento della gara il Comune di Santa Maria Capua Vetere si è avvalso della centrale di committenza Asmel Consortile s.c. a r.l. con sede legale in via Carlo Cattaneo, 9 – Gallarate (VA) P.Iva: 12236141003 che ha svolto la gara sulla piattaforma telematica ASMECOMM mediante richiesta di offerta Codice Gara Univoco 71471 Codice Gara Relativo 11099.
- 3. CUP:** F94J22000090001
- 4. CIG:** 9525244004
- 5. CODICE NUTS DEL LUOGO DI PRESTAZIONE:** ITF31.
- 6. CODICE CPV:** 45331220-4 - Lavori di installazione di impianti di climatizzazione.
- 7. OGGETTO DELL'APPALTO:** INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO GARIBALDI SITO IN SANTA MARIA CAPUA VETERE AL CORSO GARIBALDI. *Intervento finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - Interventi per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000 euro.*
- 8. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** I lavori di che trattasi riguardano una serie di interventi finalizzati alla risoluzione di alcune criticità energetiche del Teatro al fine di ridurre i consumi energetici e migliorare le condizioni di comfort per gli



utenti. Nello specifico gli interventi riguarderanno l'efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione, dell'impianto di climatizzazione e il miglioramento del monitoraggio dell'impianto di climatizzazione.

9. **TIPO DI PROCEDURA:** procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici; importo a base di gara € 197.645,03 di cui € 195.115,61 per lavori a misura e € 2.529,42 per oneri specifici per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.
10. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..
11. **DATA DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO:** entro 90 (novanta) giorni lavorativi decorrenti dalla data del verbale di consegna.
12. **NUMERO OPERATORI INVITATI:** con la richiesta di offerta Codice Gara Univoco 71471 Codice Gara Relativo 11099 sono stati individuati 5 (cinque), tramite pubblico sorteggio, che di seguito si riportano:

NR. Assegnato per il sorteggio	Estremi invito	Denominazione	Partita IVA	PEC
7	Prot. n. 3427761 del 07/12/2022	GAETANO BATTISTA S.R.L.	00233350644	gaetanobattistasrl@pec.it
12	Prot. n. 3427763 del 07/12/2022	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	04733250650	info@pec.progressimpiantigroup.it
4	Prot. n. 3427760 del 07/12/2022	EDERA COSTRUZIONI SRL	03672650615	ederacostruzionisrl@pec.it
10	Prot. n. 3427762 del 07/12/2022	PROTECNO IMPIANTI SRL	01546441211	protecnoimpianti.gare@certemail.it
19	Prot. n. 3427764 del 07/12/2022	DALCO SRL.	07739090632	dalco.srl@legalmail.it

13. **NUMERO OFFERTE RICEVUTE:** 3 (tre)

NR. Assegnato per il sorteggio	Codice iscrizione	Denominazione	Partita IVA	RIBASSO OFFERTO
12	KZYGCE56	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	04733250650	32,791 %
10	GM39BTYH	PROTECNO IMPIANTI SRL	01546441211	19,390 %
4	PD53THKF	EDERA COSTRUZIONI SRL	03672650615	14,404 %

14. **AGGIUDICAZIONE:** Determinazione dirigenziale n. 33 del 13/03/2023 R.G. n. 527 del 16/03/2023, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'operatore economico PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL unipersonale con sede in SAN MARZANO SUL SARNO (SA) alla via CADUTI PER LA PA-TRIA N.5, Codice Fiscale e partita IVA: 04733250650.
15. **VALORE OFFERTA:** ribasso del 32,791% (trentadue/791%) corrispondente all'importo contrattuale di € 133.664,67 di cui € 131.135,25 per lavori a misura ed € 2.529,42 per Oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, oltre IVA.
16. **SUBAPPALTO:** inerenti la categoria prevalente OS28 nei limiti di legge.
17. **PROCEDURE DI RICORSO:** T.A.R. Campania Napoli – Piazza Municipio, 64- 80133 Napoli. Termini per la proposizione del ricorso conformi all'art. 120, comma 1, D. Lgs n. 104/2010.



**18. FONTE DI FINANZIAMENTO:** intervento cofinanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - Interventi per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000 euro.

La documentazione di gara è depositata agli atti nel fascicolo dell'opera presso il Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici del Comune di Santa Maria Capua Vetere ed è in libera visione dei concorrenti o visionabile da chiunque ne faccia richiesta con le modalità di cui alla Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.. Inoltre è possibile visionare la documentazione nella Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Bandi di lavori del sito web all'indirizzo: [www.comune.santa-maria.capua.vetere.ce.it](http://www.comune.santa-maria.capua.vetere.ce.it)

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio Online, nella Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Bandi di lavori del sito web all'indirizzo: [www.comune.santa-maria.capua.vetere.ce.it](http://www.comune.santa-maria.capua.vetere.ce.it)

Santa Maria Capua Vetere 17/03/2023

**IL DIRIGENTE E RUP**

arch. Gennaro Riccio

